



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI TREZZO TINELLA

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**AREA SERVIZI GENERALI GESTIONE DEL TERRITORIO OPERE
PUBBLICHE E VIGILANZA**

DETERMINA N. 78 DEL 13/12/2023

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico Palazzo Comunale. Legge 27/12/2019 n.160 - Opera finanziata con contributo erariale per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territori. Lavori in economia. Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione fattura alla ditta BRIGNOLO Falegnameria di Neive

**CUP D24J22000470006
CIG A009A14709**

L'anno duemilaventitre del mese di dicembre del giorno tredici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti gli artt. 107 - 183 - comma 2° del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 177 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione n. 25/GC del 13/06/2019;

Vista la deliberazione n. 52/GC in data 28/12/2022 con la quale è stato definito il nuovo assetto organizzativo delle funzioni comunali ed attribuita la responsabilità gestionale ai Responsabili dei servizi;

Vista la deliberazione n. 2/GC in data 10/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025;

Premesso che:

- Nell'ambito degli indirizzi generali programmatici e di governo nonché della programmazione delle opere pubbliche del Comune, questa Amministrazione ritiene importante provvedere alla realizzazione del completamento della sostituzione dei serramenti del palazzo comunale, al fine di garantire risparmio energetico e minor inquinamento dell'ambiente;
 - Con decreto Interministeriale è stato assegnato al Comune di Trezzo Tinella un contributo di €50.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – annualità 2022 – ai sensi dell'art.1, comma 29 Legge 27 dicembre 2019 n.160 e si disponeva che detto contributo sarebbe stato destinato per interventi di: Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico- sostituzione dei serramenti del palazzo comunale;
 - Con determinazione n.41 del 10/08/2022 è stata nominato RUP la Dott. FRACCHIA Paola – segretario comunale;
 - Con determinazione n.42 del 10/08/2022 è stato affidato allo studio associato geometri Morello Francesco e Cavallero Luca con sede in Magliano Alfieri, l'incarico professionale relativo alla progettazione, Direzione Lavori e redazione contabilità finale;
 - Con determinazione n.45 del 23/08/2022 è stata approvata la validazione del progetto e la determina a contrarre con la quale si stabiliva di procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, mediante affidamento diretto preceduto da acquisizione di preventivo a ditta specializzata nel settore;
 - Con deliberazione della Giunta Comunale n.24 del 23/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per un importo totale di €50.000,00 così come redatto dallo Studio associato incaricato;
 - Con determinazione del Responsabile del Servizio n.47 del 08/09/2022 è stato dato atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione a favore della ditta BRIGNOLO FALEGNAMERIA con sede in RODDI (CN) via Morando 8 – P.IVA 02822230047 – dei lavori in oggetto per un importo contrattuale, al netto del ribasso di gara del 47,00%, di €21.218,92 comprensivi di €. 1.555,92 quali oneri per la sicurezza oltre IVA 22% di €. 4.325,86; L'importo totale di €25.544,78 è stato impegnato al capitolo 6130/305/1 – Codice 01.05.2 con imputazione in base al cronoprogramma di spesa con esigibilità anno 2023, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs.118/2014, del DPCM 28/12/2011 e del D.Lgs.126/2014.
- Inoltre con la stessa determinazione è stato approvato il nuovo quadro economico a seguito dei ribassi d'asta nelle seguenti risultanze:

LAVORI A BASE D'ASTA	€21.218,92	€21.218,92
Oneri per la sicurezza non assoggettabili al ribasso	€1.555,92	

d'asta		
Totale a base d'asta da assoggettare al ribasso	€19.663,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Lavori in economia e imprevisti non quantificabili	€750,00	
Spese tecniche di progettazione, DL, contabilizzazione e liquidazione lavori	€4.700,00	
Contributo integrativo ordini professionali 5%	€235,00	
IVA 22% sui lavori	€4.325,86	
IVA su spese tecniche	€1.085,70	
Incentivo arti.92 del D.Lgs.163/2006 e smi	€695,00	
Oneri vari ed arrotondamento	€12,79	
Risparmio su ribasso d'asta	€16.976,73	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€28.781,08	€28.781,08
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€50.000,00

I lavori sono stati regolati con contratto n.550 rep. in data 29/09/2022

Con determinazione 21 del 04/04/2023 è stata approvata la contabilità e il certificato di regolare esecuzione e rideterminato il quadro della spesa nelle seguenti risultanze:

LAVORI A BASE D'ASTA	€. 19.663,00	
Oneri per la sicurezza non assoggettabili al ribasso d'asta	€. 1.555,92	
Totale a base d'asta da assoggettare al ribasso	€. 21.218,92	€21.218,92
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Spese tecniche di progettazione, DL, contabilizzazione e liquidazione lavori	€4.700,00	
Contributo integrativo ordini professionali 5%	€235,00	
IVA 22% sui lavori	€4.668,16	
IVA su spese tecniche	€1.085,70	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTR	€10.688,86	€10.688,86
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€31.907,78

Con un risparmio complessivo di €18.092,22 rispetto al quadro economico approvato

Visto il decreto Ministero Interno del 14/01/2020 art.6 che recita: "Nel caso di risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta i relativi importi sono vincolati fino al collaudo, ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 33 dell'art.1 della Legge 160 del 2019 e, successivamente, possono essere utilizzati per ulteriori investimenti", l'Amministrazione comunale, per garantire la completezza dell'opera, ha ritenuto necessario eseguire ulteriori lavori analoghi, quali *sostituzione serramenti mancanti* che sono stati affidati mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.a) del D.Lgs.50/2016 e smi, alla ditta BRIGNOLO FALEGNAMERIA di Roddi Via Morando 8 - P.IVA 02822230047 C.FISC.BNCRMRS75T71B573X -, appaltatrice dei lavori principali, con determinazione n.52 del 07/09/2023 per un importo complessivo di €16.030,80 (IVA 22% compresa). La spesa è stata impegnata alla voce 6130/305/1 Codice 01.05.2 - Codice CIGA009A14709

DETERMINA

- DI approvare le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- Di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in economia dei lavori in oggetto redatto in data 05/12/2023, eseguiti dalla ditta BRIGNOLO FALEGNAMERIA con sede in RODDI Via Morando 8, ammontanti complessivamente ad €13.140,00 (IVA esclusa);
- Di liquidare alla ditta BRIGNOLO FALEGNAMERIA con sede in RODDI, la fattura n. 46/001 del 13 dicembre 2023 per un importo complessivo di €.16.030,80 di cui €.13.140,00 per lavori ed €. 2.890,80 per IVA 22% da pagare nei termini di legge con scissione dei pagamenti, relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Di imputare la spesa complessiva di €. 16.030,80 al capitolo 613/305/1 codice 01.05.2, che presenta la necessaria e sufficiente disponibilità; dando atto che i lavori sono stati affidati ed impegnati con determinazione n.52 del 07/09/2023;
- Di dare atto che l'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- Di disporre che:
 - Venga allegato alla presente il certificato regolare esecuzione
 - Venga conservata presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento la restante documentazione
- Di trasmettere la presente determina all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza di quest'ultimo.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CERRINO ALBERTO

COMUNE DI TREZZO

PROVINCIA DI CUNEO



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

LAVORI	Progetto di riqualificazione serramenti palazzo comunale opere di completamento
IMPRESA	Brignolo falegnameria con sede in Neive (CN)
DETERMINA DI AFFIDAMENTO	Determina 52 del 07/09/2023
	CUP: D24J22000470006 CIG: A009A14709

RELAZIONE

1^ SEZIONE : INDICAZIONI GENERALI E SPECIFICHE DELL'APPALTO:

1.1 LOCALITA' : I lavori sono stati realizzati nel Comune di Trezzo Tinella, via Roma n. 24

1.2. TITOLO DELL'OPERA: "RIQUALIFICAZIONE PALAZZO COMUNALE -SOSTITUZIONE SERRAMENTI- OPERE DI COMPLETAMENTO"

1.3 DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.3.1 PROGETTO OPERE DI COMPLETAMENTO: La perizia è stata redatta dal geom. Silvio Stupino per un importo complessivo di €. 16.030,80 così ripartito a seguito del ribasso sul progetto originale:

N.1 Serramentocm.110x45 con battente con meccanismo anti ribalta	
n.1 serramento cm 265x52 con battente sopraluce	€ 3.160,00
n.1 serramento cm 45x92 con battente apertura wasistas	
n.1 portoncino di sicurezza cm 240x108 con 1 battente completo di maniglione antipanico apertura esterno	€ 3.400,00
n.24 zanzariere per finestre modello a tendina apertura verticale	
n.1 zanzariera per porta balcone modello laterale compreso montaggio	€ 6.580,00
IMPORTO TOTALE	€13.140,00
IVA 22%	€ 2.890,80
TOTALE COMPLESSIVO	€16.030,80

1.3.3 FINANZIAMENTO: Con decreto Interministeriale è stato assegnato al Comune di Trezzo Tinella un contributo di €. 50.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – annualità 2022 – ai sensi dell'art.1, comma 29 Legge 27 dicembre 2019 n.160 e si disponeva che detto contributo sarebbe stato destinato per interventi di: Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico- sostituzione dei serramenti del palazzo comunale;

1.3.4 GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di determinazione dirigenziale n. 52 del 07/09/2023 sono stati affidati i lavori di completamento sostituzione serramenti del palazzo comunale all'impresa Brignolo Falegnameria..con sede legale in Roddi (CN), che ha offerto di realizzare gli ulteriori lavori per un importo netto di €. 13.140,00.

1.3.5 CONTRATTO : Determina di affidamento n. 52 in data 7 settembre 2023

1.4 ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

1.4.1 CONSEGNA DEI LAVORI : i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 21 settembre 2023 ;

1.4.2 INIZIO DEI LAVORI : i lavori sono iniziati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 21 settembre 2023;

1.4.3 SOSPENSIONE DEI LAVORI : i lavori non hanno subito sospensioni

1.4.5 TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: I lavori dovevano come indicato sul verbale di consegna concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e quindi entro il 21/12/2023.

1.4.6 ULTIMAZIONE DEI LAVORI : L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 5 dicembre 2023 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

1.5 DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore

1.6 ACCONTI : non sono stati dati acconti

1.8 Lo STATO FINALE è stato redatto dall'ufficio tecnico comunale nella persona del geom. Silvio Stupino in data 5 dicembre 2023 e riporta le seguenti somme:

- **Somme per lavori:**

1) importo lavori euro 13.140,00

Somme a disposizione dell'amministrazione:

Iva sui lavori (22%) euro 2.890,80

Totale somme a disposizione euro 16.030,80

Totale complessivo euro 16.030,80

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 13.140,00 + iva 22%

1.10 CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate in perizia e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato progetto € 16.030,80

- Importo dal Conto Finale lavori di completamento € 16.030,80

Importo progetto originario 50.000- €31.907,78 (lav. già fatti)- 16.030,80 (lav. completamento)
=2.061,42 Rimanenza

1.11 ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario

1.12 RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

1.13 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cuneo

1.14 INFORTUNI : Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze



1.15 CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi

1.16 ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione dell'ufficio tecnico sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, correttamente secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, determinazioni e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il sottoscritto geom. Silvio Stupino si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza della sig. Bianco Marisa titolare della ditta Brignolo Falegnameria ed il signor Alberto Cerrino (sindaco del Comune di Trezzo Tinella)

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi lavori di completamento sostituzione serramenti del palazzo comunali.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto geom. Silvio Stupino tecnico incaricato dal Comune di Trezzo Tinella della verifica delle opere di completamento sostituzione serramenti considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Brignolo Falegnameria, con sede legale in Roddi (CN), corrispondono quali e quantitativamente all'affidamento con determina n. 52 del 7/09/2023;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali di buona fattura ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo totale dei lavori, si conferma in nette €. 13.140,00
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate nell'affidamento pari a €. 13.140,00

CERTIFICA

che i lavori di contratto per la riqualificazione del palazzo comunale- sostituzione serramenti- opere di completamento **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dalla ditta appaltatrice Brignolo Falegnameria, con sede legale in Roddi (CN)

LIQUIDA

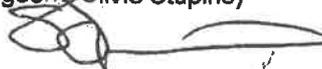
Il credito liquido dell'impresa come segue:

- A) Importo netto confermato

€. 13.140,00 + iva 22%

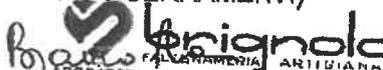
Trezzo Tinella 5 dicembre 2023

Il tecnico incaricato
(geom. Silvio Stupino)



L'IMPRESA

(BRIGNOLO SERRAMENTI)


LABORATORIO: Via Pallareto, 20 - 12052 Nervo (CN)
Sede Legale: Via Agostino Morando, 8 - 12060 Roddi (CN);
tel. +39 0173 615142
P.IVA 02822230047 - Cod. Fisc. BNC MRS 75771 B573X



COMUNE DI TREZZO TINELLA



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.comune.trezzotinella.cn.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 11/01/2024 al 26/01/2024 al n. 15 del Registro delle pubblicazioni
Trezzo Tinella, li 11/01/2024



Il Messo Comunale

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

VISTO di regolarità amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..

Trezzo Tinella, li 13/12/2023



**Il Responsabile del Servizio
IL SINDACO**

(Abbas STAFFO)

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.
- VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs 267 del 18/08/2000
- VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Trezzo Tinella, li 13/12/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL SINDACO

(Abbas STAFFO)

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Trezzo Tinella, li 13/12/2023

Il Segretario Comunale
D.ssa Paola FRACCHIA

(Paola FRACCHIA)