



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI TREZZO TINELLA

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**AREA SERVIZI GENERALI GESTIONE DEL TERRITORIO OPERE
PUBBLICHE E VIGILANZA**

DETERMINA N. 52 DEL 07/09/2023

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico Palazzo Comunale - Legge 27/12/2019 Legge n.160 - Opera finanziata con contributo erariale per investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio . Determinazione a contrarre e affidamento lavori di completamento alla ditta BRIGNOLO Falegnameria di Neive

CUP: D24J22000470006

CIG: A009A14709

L'anno duemilaventitre del mese di settembre del giorno sette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti gli artt. 107 - 183 - comma 2° del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 177 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione n. 25/GC del 13/06/2019;

Vista la deliberazione n. 52/GC in data 28/12/2022 con la quale è stato definito il nuovo assetto organizzativo delle funzioni comunali ed attribuita la responsabilità gestionale ai Responsabili dei servizi;

Vista la deliberazione n. 2/GC in data 10/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025;

Premesso che:

- Nell'ambito degli indirizzi generali programmatici e di governo nonché della programmazione delle opere pubbliche del Comune, questa Amministrazione ritiene importante provvedere alla realizzazione del completamento della sostituzione dei serramenti del palazzo comunale, al fine di garantire risparmio energetico e minor inquinamento dell'ambiente;
- Con decreto Interministeriale è stato assegnato al Comune di Trezzo Tinella un contributo di €50.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – annualità 2022 – ai sensi dell'art.1, comma 29 Legge 27 dicembre 2019 n.160 e si disponeva che detto contributo sarebbe stato destinato per interventi di: Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico- sostituzione dei serramenti del palazzo comunale;
- Con determinazione n.41 del 10/08/2022 è stata nominato RUP la Dott. FRACCHIA Paola
- Con determinazione n.42 del 10/08/2022 è stato affidato allo studio associato geometri Morello Francesco e Cavallero Luca con sede in Magliano Alfieri, l'incarico professionale relativo alla progettazione, Direzione Lavori e redazione contabilità finale;
- Con determinazione n.45 del 23/08/2022 è stata approvata la validazione del progetto e la determina a contrarre con la quale si stabiliva di procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e smi, mediante affidamento diretto preceduto da acquisizione di preventivo a ditta specializzata nel settore;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n.24 del 23/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per un importo totale di €50.000,00 così come redatto dallo Studio associato incaricato;
- Con determinazione del Responsabile del Servizio n.47 del 08/09/2022 è stato dato atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione a favore della ditta BRIGNOLO FALEGNAMERIA con sede in RODDI (CN) via Morando 8 – P.IVA 02822230047 – dei lavori in oggetto per un importo contrattuale, al netto del ribasso di gara del 47,00%, di €21.218,92 comprensivi di €. 1.555,92 quali oneri per la sicurezza oltre IVA 22% di €. 4.325,86; L'importo totale di €25.544,78 è stato impegnato al capitolo 6130/305/1 – Codice 01.05.2 con imputazione in base al cronoprogramma di spesa con esigibilità anno 2023, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs.118/2014, del DPCM 28/12/2011 e del D.Lgs.126/2014.

Inoltre con la stessa determinazione è stato approvato il nuovo quadro economico a seguito dei ribassi d'asta nelle seguenti risultanze:

LAVORI A BASE D'ASTA	€21.218,92	€21.218,92
Oneri per la sicurezza non assoggettabili al ribasso d'asta	€1.555,92	
Totale a base d'asta da assoggettare al ribasso	€19.663,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Lavori in economia e imprevisti non quantificabili	€750,00	
Spese tecniche di progettazione, DL, contabilizzazione e liquidazione lavori	€4.700,00	
Contributo integrativo ordini professionali 5%	€235,00	
IVA 22% sui lavori	€4.325,86	
IVA su spese tecniche	€1.085,70	
Incentivo arti.92 del D.Lgs.163/2006 e smi	€695,00	
Oneri vari ed arrotondamento	€12,79	
Risparmio su ribasso d'asta	€16.976,73	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€28.781,08	€28.781,08
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€50.000,00

I lavori sono stati regolati con contratto n.550 rep. in data 29/09/2022

Con determinazione 21 del 04/04/2023 è stata approvata la contabilità e il certificato di regolare esecuzione e rideterminato il quadro della spesa nelle seguenti risultanze:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 19.663,00	
Oneri per la sicurezza non assoggettabili al ribasso d'asta	€ 1.555,92	
Totale a base d'asta da assoggettare al ribasso	€ 21.218,92	€21.218,92
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Spese tecniche di progettazione, DL, contabilizzazione e liquidazione lavori	€4.700,00	
Contributo integrativo ordini professionali 5%	€235,00	
IVA 22% sui lavori	€4.668,16	
IVA su spese tecniche	€1.085,70	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTR	€10.688,86	€10.688,86
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		€31.907,78

Con un risparmio complessivo di €18.092,22 rispetto al quadro economico approvato

Visto il decreto Ministero Interno del 14/01/2020 art.6 che recita: "Nel caso di risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta i relativi importi sono vincolati fino al collaudo, ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 33 dell'art.1 della Legge 160 del 2019 e, successivamente, possono essere utilizzati per ulteriori investimenti", l'Amministrazione comunale, per garantire la completezza dell'opera ha ritenuto necessario eseguire ulteriori lavori analoghi che si intendono affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.a) del D.Lgs.50/2016 e smi;

Il ricorso a tale procedura consente l'ottimizzazione dei tempi e quindi la cantierizzazione in tempi brevi e consentirà, oltre all'introduzione nel settore di significativi flussi economici, di eseguire gli interventi in tempi rapidissimi;

Ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 267/2000 occorre adottare la presente determinazione a contrarre indicando:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazione e le ragioni che ne sono alla base;

Per eseguire i lavori di completamento con la sostituzione dei serramenti mancanti è stata stimata la spesa di €16.030,80 di cui €13.140,00 per lavori + IVA 22% di €2.890,80.

A tal proposito è stata interpellata la ditta BRIGNOLO FALEGNAMERIA con sede NEIVE via Pallareto 20 – P.IVA 02822230047- ditta esecutrice delle opere principali, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di all'oggetto in tempi brevi per complessivi €13.140,00 + IVA 22% nelle seguenti risultanze specifiche:

N.1 Serramentocm.110x45 con battente con meccanismo anti ribalta	
n.1 serramento cm 265x52 con battente sopra luce	€3.160,00
n.1 serramento cm 45x92 con battente apertura wasistas	
n.1 portoncino di sicurezza cm 240x108 con 1 battente completo di maniglione antipanico apertura esterno	€3.400,00
n.24 zanzariere per finestre modello a tendina apertura verticale	
n.1 zanzariera per porta balcone modello laterale compreso montaggio	€6.580,00
IMPORTO TOTALE	€13.140,00
IVA 22%	€2.890,80
TOTALE COMPLESSIVO	€16.030,80

Le motivazioni da cui ne consegue la scelta della ditta su menzionata vengono di seguito riassunte:

1. Per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate ad espletare i lavori di cui all'oggetto;
2. Per aver proposto modalità e procedure di esecuzione congrue con quanto richiesto dettagliandole in maniera adeguata e compiuta;

3. Per aver dimostrato, attraverso analoghi interventi, di avere una cospicua esperienza nelle attività specifiche, mostrando altresì una indubbia ed elevata capacità tecnico-organizzativa e inoltre possiede la necessari competenza e le strutture adeguate;
4. Per essere ditta già operante nei luoghi di intervento;

Vista la verifica del DURC con esito positivo;

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il decreto Ministero Interno del 14/01/2020 art.6 recita: "Nel caso di risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta i relativi importi sono vincolati fino al collaudo, ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 33 dell'art.1 della Legge 160 del 2019 e, successivamente, possono essere utilizzati per ulteriori investimenti" e, pertanto, questa Amministrazione ha ritenuto di completare *i lavori manutenzione straordinaria per efficientamento energetico con il completamento della sostituzione serramenti del Palazzo comunale*
- 3) Di dare atto di quanto segue, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 267/2000
 - a) Il fine che si intende perseguire è: il completamento dei lavori "Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico – Sostituzione serramenti dell'edificio comunale;
 - b) L'oggetto del contratto è: l'affidamento dei lavori di completamento;
 - c) Di procedere alla scelta del contraente mediante procedure con affidamento diretto ai sensi dell'art.36 del D.Lgs 50/2016 e smi, come indicato nella premessa
- 4) Di affidare, per le motivazioni di cui in premessa alla ditta BRIGNOLO FALEGNAMERIA con sede in NEIVE via Pallareto 20 – P.IVA 02822230047 C.FISC. BNCMRS75T71B573X - i lavori complementari per un importo netto di €13.140,00 + IVA 22% di €2.890,80 per un totale complessivo di €16.030,80;
- 5) di prendere atto che la ditta affidataria ha trasmesso la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari dichiarando che il conto corrente dedicato al pagamento delle commesse pubbliche è il seguente: IT59C085304657000000043275 Banca d'Alba filiale di Neive
- 6) di prendere atto che è stato richiesto il DURC e che la ditta risulta in regola con i versamenti contributivi;
- 7) di dare atto che l'affidamento di che trattasi è identificato con il seguente Codice Identificativo di gara CIG: A009A14709
- 8) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 le somme di seguito indicate:
Impegno €. 16.030,80
Voce 6130/305/1 Codice 01.05.2
- 9) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Alberto CERRINO



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Paola FRACCHIA



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.comune.trezzotinella.cn.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 22/09/2023 al 07/10/2023 al n. 189 del Registro delle pubblicazioni
Trezzo Tinella, li 22/09/2023



Il Messo Comunale

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

VISTO di regolarità amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

Trezzo Tinella, li 07/09/2023



Il Responsabile del Servizio

IL SINDACO

Alberto CERRIALI

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs 267 del 18/08/2000

VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Trezzo Tinella, li 07/09/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL SINDACO

Alberto CERRIALI

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Trezzo Tinella, li 07/09/2023



Il Segretario Comunale
D.ssa Paola FRACCHIA

(Handwritten signature)

